

Протокол №5\21
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург ул.Геннадия Донковцева,
дом 5\1

(форма проведения собрания – очно-заочная)

г. Оренбург

2 августа 2021 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Оренбург, ул.Геннадия Донковцева, дом 5\1: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищным фондом «Романтика» ИНН 5610163686, ОГРН 1145658027987

Дата начала голосования: 8 июня 2021 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 20 июля 2021 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: 460001, город Оренбург, проспект Гагарина, дом 21\7 офис №3, Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищным фондом «Романтика»;

Дата и место подсчета голосов: 2 августа 2021 года по адресу: г. Оренбург, пр.Гагарина, дом 21\7, офис №3.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 24 774,4 кв.м.

Зарегистрировано 9 решений очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 499,08 кв.м., что составляет 2,01 % голосов.

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

Присутствующие лица на общем собрании 08.06.20221 года: приложение №2 список собственников помещений присутствующих на общем собрании.

Место хранения копии протокола общего собрания от 02.08.2021 года и копии решений собственников помещений: 460001, город Оренбург, проспект Гагарина, дом 21\7 офис №3, Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищным фондом «Романтика».

Повестка дня:

1. Утвердить кандидатуру председателя собрания директора ООО «УКЖФ «Романтика» Никитина В.М., секретаря собрания Ефременко Е.С. (юрист) и председателя счетной комиссии Морозову Н.В.(экономист)
2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома согласно приложения №1*.
3. Избрать Совет многоквартирного дома в количестве 1 члена со сроком полномочий (три) года в следующем составе:
Председатель Совета многоквартирного дома:
Орлов Олег Викторович (собственник квартиры №87);
4. Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме

1.По первому вопросу повестки дня:

- Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

2.По второму вопросу повестки дня:

- Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

3.По третьему вопросу повестки дня:

- Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

- Решение не принималось из-за отсутствия кворума.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Подсчет голосов производил инициатор внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург ул.Геннадия Донковцева, дом 5\1 председатель счетной комиссии:

_____ Морозова Н.В.

Председатель собрания _____ Никитин В.М.

Секретарь собрания _____ Ефременко Е.С.

