

Утверждено



Директор ООО "УКЖФ"Романтика" Шевчук Т.В.

ОТЧЕТ

о доходах и расходах по ЖКУ жилого фонда пр-т. Гагарина 21/7 ООО"УКЖФ"Романтика"
за 2018 год

№ стр.	Показатели	итого.
1	Исходные данные	пр-т Гагарина 21/7
1.1	Площадь жилых помещений, кв. м	13 349,00
1.2	Площадь нежилых помещений, кв. м	786,4
1.3	Итого, кв.м.:	14 135,40
2	ДОХОДЫ	
2.1	Начислено за содержание жилого помещения, руб.	
	Всего	4 790 496,63
2.2	Начислено за коммунальные услуги, руб.	
	Всего	2 086 481,72
	в т.ч. За холодное водоснабжение (ХВС)	63 250,31
	в т.ч. За водоотведение	59 893,89
	в т.ч. Ресурс на нужды ГВС	361 703,88
	в т.ч. За ХВС на нужды ГВС	229 822,02
	в т.ч. Отопление	1 371 811,62
2.3	Получено денежных средств, руб.	
	Всего	6 827 457,45
	в т.ч. от собственников / нанимателей помещений (в т.ч. пени)	6 814 320,15
	в т.ч. Прочие поступления	13 137,30
3	Задолженность населения на конец года	847 275,67
	РАСХОДЫ	
4	Всего расходов по содержанию, управлению и текущему ремонту:	4 038 143,48
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	201 087,84
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта(лифтов)	383237,62
	в т.ч. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	32379,75
	в т.ч. работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	482756,86
	в т.ч. работы по содержанию придомовой территории в теплый период	148662,24
	в т.ч. сантехнические работы	221980,40
	в т.ч. работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	185374,11
	в т.ч. обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	
	в т.ч. управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	1953589,38
	в т.ч. начисление и сбор платежей	124914,18
	в т.ч. Т.О. котельной	314161,10
5	Всего расходов по коммунальным услугам:	2 750 943,54
	в т.ч. Водоканал	721453,89
	в т.ч. Межрегионгаз	1 720 090,87
	в т.ч. Энергосбыт Плюс	309398,78
6	Финансовый результат за 2018 год (доходы, уменьшенные на величину расходов)	38 370,43