

УТВЕРЖДЕНО

Директор ООО УКЖФ "Романтика" Шевчук Т.В.



ОТЧЕТ

о доходах и расходах по ЖКУ жилого фонда ул. Г. Донковцева 5 ООО УКЖФ "Романтика"
за 2018 год

№ стр.	Показатели	итоги
1	Исходные данные	ул. Г. Донковцева 5
1.1	Площадь жилых помещений, кв. м	29 256,10
1.2	Площадь нежилых помещений, кв. м	1069,2
1.3	Итого, кв.м.:	30 325,30
2	ДОХОДЫ	
2.1	Начислено за содержание жилого помещения, руб.	
	Всего	8 717 330,96
2.2	Начислено за коммунальные услуги, руб.	
	Всего	298 765,45
	в т.ч. За холодное водоснабжение (ХВС)	135 127,91
	в т.ч. За водоотведение	163 637,54
2.3	Получено денежных средств, руб.	
	Всего	9 154 711,17
	в т.ч. от собственников / нанимателей помещений (в т.ч. пени)	9 121 166,95
	в т.ч. Прочие поступления	33 544,22
2.4	Задолженность населения на конец года	930 959,77
	РАСХОДЫ	
3	Всего расходов по содержанию, управлению и текущему ремонту:	8 129 571,53
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	659522,76
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта(лифтов)	793328,86
	в т.ч. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	64452,2
	в т.ч. работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	1035699,20
	в т.ч. работы по содержанию придомовой территории в теплый период	340127,9
	в т.ч. сантехнические работы	174681,99
	в т.ч. работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	48758,13
	в т.ч. обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	1960,00
	в т.ч. управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	4293521,99
	в т.ч. начисление и сбор платежей	267989,46
4	Всего расходов по коммунальным услугам:	1195124,99
	в т.ч. Водоканал	746262,26
	в т.ч. Энергосбыт Плюс	448862,73
5	Финансовый результат за 2018 год (доходы, уменьшенные на величину расходов)	- 169 985,35