

УТВЕРЖДЕНО

Директор ООО УКЖФ "Романтика" Шевчук Т.В.

**ОТЧЕТ**

о доходах и расходах по ЖКУ жилого фонда ул. Г. Донковцева 11 ООО УКЖФ "Романтика"
за 2018 год

№ стр.	Показатели	итого
1	Исходные данные	Г.Донковцева, 11
1.1	Площадь жилых помещений, кв. м	9 517,30
1.2	Площадь нежилых помещений, кв. м	0
1.3	Итого, кв.м.:	9 517,30
2	ДОХОДЫ	
2.1	Начислено за содержание жилого помещения, руб.	
	Всего	3 091 515,09
2.2	Начислено за коммунальные услуги, руб.	
	Всего	1 496 368,81
	в т.ч. За холодное водоснабжение (ХВС)	44 024,21
	в т.ч. За водоотведение	45 243,36
	в т.ч. Ресурс на нужды ГВС	256 855,03
	в т.ч. За ХВС на нужды ГВС	121 385,91
	в т.ч. Отопление	1 028 860,30
2.3	Получено денежных средств, руб.	
	Всего	4 583 701,54
	в т.ч. от собственников / нанимателей помещений (в т.ч. пени)	4 572 433,68
	в т.ч. Прочие поступления	11 267,86
2.4	Задолженность населения на конец года	505 990,61
	РАСХОДЫ	
3	Всего расходов по содержанию, управлению и текущему ремонту:	2 859 746,69
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	145 537,83
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта(лифтов)	258039,56
	в т.ч. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	14248,83
	в т.ч. работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	325045,2
	в т.ч. работы по содержанию придомовой территории в теплый период	101628,92
	в т.ч. сантехнические работы	162589,36
	в т.ч. работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	138821,82
	в т.ч. обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	840,00
	в т.ч. управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	1315434,19
	в т.ч. начисление и сбор платежей	84105,88
	в т.ч. Т.О. котельной	313455,10
4	Всего расходов по коммунальным услугам:	2160184,62
	в т.ч. Водоканал	357283,98
	в т.ч. Межрегионгаз	1282462,76
	в т.ч. Энергосбыт Плюс	520437,88
5	Финансовый результат за 2018 год (доходы, уменьшенные на величину расходов)	- 436 229,77