

**Протокол №4/17**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург улица Геннадия**  
**Донковцева, дом 5\1**  
*(форма проведения собрания – очно-заочная)*

г. Оренбург

02 мая 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу :  
г.Оренбург , ул. Геннадия Донковцева, дом 5\1: (кв.: ул. Г.Донковцева 5\1)

(Дата начала голосования: 10 апреля 2017 года

Дата окончания приема решений собственников помещений: 26 апреля 2017 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, пр. Гагарина, д.21/7, офис №3, ООО «УКЖФ «Романтика»

Дата и место подсчета голосов: 27.04.17 года по адресу: г. Оренбург, пр.Гагарина, д. 21/7, офис №3.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 24151,5 кв.м.

Зарегистрировано 99 решений очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 6017,6 кв.м., что составляет 24,92 % голосов.

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

**Повестка дня:**

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Оренбург» на 2017 год».
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия решения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Оренбург» на 2017 год»).
4. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия решения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Оренбург» на 2017 год»).
5. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: трудовое и (или) финансовое (при выборе работ из дополнительного перечня работ) (в случае определения перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству).
6. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ (в случае определения формы участия в реализации перечня работ по благоустройству дворовой территории).
7. О содержании и принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
8. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
9. Предоставление ООО «УКЖФ «Романтика» отчета о доходах и расходах за 2016 год.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Голосовали:**

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

**6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

**7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

**8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

**9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Кворума нет. Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Подсчет голосов производил инициатор внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург ул. Г.Донковцева, дом 5\1 председатель счетной комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
председатель собрания

(подпись)

\_\_\_\_\_  
секретарь собрания

(подпись)